



REPUBLIKA HRVATSKA  
OPĆINSKI SUD U ZLATARU  
Zlatar, Trg slobode 14A

Posl.br. Z-4992/2026-2

## REPUBLIKA HRVATSKA

### RJEŠENJE

Općinski sud u Zlataru po sudskoj savjetnici Božici Jagar, u izvanparničnom predmetu predlagatelja Futivić Tomislava, OIB:15614566061, Donja Brestovečka ulica 8, Zlatar Bistrica protiv protustranka: 1. Kušek Josip (Blaž), Donji Brestovec br. 36, 2. Kušek Ivanka, Donji Brestovac kbr. 36, 3. Davorin Jakopiec, Ulica Vladimira Nazora 36, Zlatar Bistrica, radi ispravka zemljišnih knjiga pojedinačnim ispravnim postupkom, dana 21. travnja 2026.

#### r i j e š i o j e

I. Temeljem prijedloga predlagatelja od 02. travnja 2026. godine i odredbi čl. 208. do 216. Zakona o zemljišnim knjigama (NN 63/19, dalje: ZZK) pokreće se i otvara pojedinačni z.k. ispravnim postupak na nekretninama upisanim u:

BZP. Uložak br. 3112, k.o. Lovrečan, kao vlasništvo 1. protustranke i to na:

kč. br. 1746. livada Zaluka površine 1464 m<sup>2</sup>

i

BZP. Uložak br. 2963, k.o. Lovrečan, kao vlasništvo 2. protustranke i to na:

kč. br. 1747. livada Zaluka površine 1611 m<sup>2</sup>

radi brisanja prava vlasništva dosada upisanih vlasnika te uknjižbe prava vlasništva predlagatelja

Futivić Tomislav, OIB: 15614566061, Donja Brestovečka ulica 8, Zlatar Bistrica, u cijelosti.

II. O provođenju pojedinačnog ispravnog postupka objavit će se oglas na e-Oglasnoj ploči, na oglasnoj ploči ovog suda, odjela za katastar nekretnina Zlatar i na oglasnoj ploči Općine Zlatar Bistrica

III. Rok za podnošenje prigovora ili prijava je 30 dana od dana objave na e-Oglasnoj ploči.

IV. Zakazuje se rasprava za ispravak u ovom pojedinačnom postupku **na predmetnim nekretninama** radi identifikacije za dan:

**11. svibnja 2026. u 13:00 sati**

te se na istu pozivaju :

- I. predlagatelj
- II. 1. –3. protustranke
- III. mjernički vještak iz Gromatic KR d.o.o. iz Zlatar-Bistrice, V. Nazora 65

V. Poziva se predlagatelj da najkasnije 3 dana prije održavanja očevida uplati predujam za sud u iznosu od 70,33 eura, te za mjerničkog vještaka u iznosu od 265,00 eura, dakle u ukupnom iznosu od **=335,33 eura**, u depozit ovog suda na broj: HR5723900011300000605 s pozivom a na broj HR 107-4992-2026, **te priznanicu o uplati dostavi u spis**, jer će u protivnom postupak biti obustavljen.

VI. Nenazočnost pozvanih osoba ne odgađa održavanje rasprave za ispravak niti znači da je nenazočna osoba povukla svoju prijavu ili prigovor, a niti da priznaje tuđe prijave i prigovore (čl. 200. st. 2. ZZK-a).

VII. Nitko nije ovlašten zahtijevati odgodu rasprave ili povrat u prijašnje stanje (čl.200. st. 4. ZZK-a).

VIII. Određuje se zabilježba pokretanja i otvaranja pojedinačnog ispravnog postupka u BZP. zk.ul.br. 2963 i to na kč.br. 1747 i u BZP. zk.ul.br. i to na kč. Br. 1746.

IX. Temeljem čl.211. ZZK-a istovremeno s otvaranjem pojedinačnog ispravnog postupka na e-oglasnoj ploči, oglasnoj ploči Odjela za katastar Zlatar i na oglasnoj ploči Općine Zlatar Bistrica objavljuje se

## O G L A S

1. Pri Općinskom sudu u Zlataru otvoren je pojedinačni zk. ispravni postupak na nekretninama upisanim u:

BZP. Uložak br. 3112, k.o. Lovrečan, kao vlasništvo 1. protustranke i to na:

Kč. Br. 1746. livada Zaluka površine 1464 m<sup>2</sup>

i

BZP. Uložak br. 2963, k.o. Lovrečan, kao vlasništvo 2. protustranke i to na:

Kč. Br. 1747. livada Zaluka površine 1611 m<sup>2</sup>

radi brisanja prava vlasništva dosada upisanih vlasnika te uknjižbe prava vlasništva predlagatelja

Futivić Tomislav, OIB: 15614566061, Donja Brestovečka ulica 8, Zlatar Bistrica, u cijelosti.

2. Pozivaju se sve osobe koje se protive da se zemljišnoknjižni uložak na predloženi način ispravi, koje smatraju da bi u zemljišnoknjižni uložak trebalo pisati nešto što nije predloženo ili da bi trebalo izmijeniti ili ispraviti neki upis, da stave zemljišnoknjižnom sudu svoje prijave prijedloga za upis odnosno svoje prigovore u roku od 30 dana od dana objave oglasa na e-oglasnoj ploči.

U Zlataru 21. travnja 2026.

Sudska savjetnica

Božica Jagar

Uputa o pravnom lijeku:

Protiv ovog rješenja nije dopuštena posebna žalba, što ne sprječava osobe koje za to imaju pravni interes da svoja prava ostvaruju u tijeku ispravnog postupka, odnosno u parnici pred sudom, ili u postupku pred drugim nadležnim tijelima.

DNA:

1. predlagatelj
2. 1. – 3. protustranke,
3. Zk. odjel Zlatar - radi zabilježbe,
4. e-Oglasna ploča,
5. Oglasna ploča Općine Zlatar Bistrica
6. Oglasna ploča Odjela za katastar nekretnina – Zlatar.



**Naziv  
izdavatelja  
dokumenta**

Zajednički  
informatijski  
sustav

**Naziv  
izdavatelja  
certifikata**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

**Vrijeme  
izdavanja  
dokumenta**

21.04.2026 10:  
38

**Serijski broj  
certifikata**

130895433598586106023003176518457092332881347840

**Algoritam  
potpisa**

RSA

**Kontrolni broj**

Z184967241b973906

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

**Napomene**

-